






Prijzen	t Parcje XL		X 12		
Type	C - Dokter Landmanstraat 7				
Kavel X 12	type C	Kavelopp. in m2	Huisnr.	incl. verhuisservice binnen Limburg	€ 740.000,00
		786	DL 7	liftschacht gereed voor lift begane grond en eerste verdieping	VON prijslijst
				extra grote, rondom geïsoleerde garage, volledig gestuct en geschilderd geschikt voor 2 auto's, meerdere fietsen en overigen	
				brede sectionaalpoort elektrisch + looppoort op afstand bedienbaar	
				grote dakkapel op de 2e verdieping	
				verbeterde indeling 2e verd./ techn.ruimte nabij trap	
				extra verbrede en verlengde oprit cf tekening, met keermogelijkheid tot 4 auto's ruimte	
				spouw garage/volledig geïsoleerde, gestucte en geschilderde wanden	
				betegelde bijkeuken met aansluitingen WA en droger	
				pad naar garagedeur, extra deur bijkeuken/garage	
				2 mantelbuizen m.k. naar tuin t.b.v. optioneel "atelier" of "tuinkamer" in voortuin	
				garage, bijkeuken, toilet, halletje in aanbouw v.v. vloerverwarming	
				12 zonnepanelen op garage extra, in totaal 36 stuks zonnepanelen	
				schanskorven i.p.v. taluds afgewerkt met beukenhaag en beplanting	
				grote vrijstaande terrasoverkapping aan tuinzijde incl. plafondlichtpunt voor terrasoverkapping met schakelaar	
				extra brede bestrating (tuinpad) rondom woning incl. groter terras	
				extra gaashekwerk incl. poortje naast woning	
				ventilatiooster in knieschot van dak	
				extra beregeningsinstallatie incl. bijkomende voorzieningen zoals o.a. druppelleiding voor beukenhaag	
				extra wcd opbouw, spatwaterdicht voor buiten op terras	
				tegelwerk bijkeuken (vloer- en wandtegels tot 1.80 m.)	
				extra tv aansluiting op zijgevel in woonkamer	
				vlaggemast met wimpel	
				uitbreiding tuinaanplanting/inrichting tuin: 3 fruitbomen in voortuin en notenboom in achtertuin	
				inloopgarderobe vanuit de hoofslaapkamer met deur naar badkamer	
				<i>Recent is aan de woning toegevoegd:</i>	<i>alles inclusief</i>
				<i>luxe keuken met uitgebreide apparatuur (o.a. stoomoven, Bora afzuiging Chubb inbraakbeveiliging incl. doormelding naar meldkamer)</i>	
				<i>luxe sanitair pakket volledig gemonteerd</i>	
				<i>schilder/behangwerk over drie verdiepingen</i>	
				<i>luxe vloer woonkamer, keuken en hal (plinten 10 cm hoog)</i>	
					
T 0475-327922		T 0475-532166		T 0495-491229	
					
				MAKELAARDIJ HYPOTHEKEN VERZEKERINGEN 0475-310040 T 0475-577111	